

*ООО "Христина"*

*Проект индивидуального жилого дома из  
газоблоков*

*Эскизный проект*



*ГБ 196*

*г. Москва  
2022 г*

## Ведомость чертежей

| Лист | Наименование                          | Примечание |
|------|---------------------------------------|------------|
| 1    | Ведомость чертежей                    |            |
| 2    | Планы размерные 1-го, 2-го этажей     |            |
| 3    | Планы 1-го, 2-го этажей с меблировкой |            |
| 4    | Фасад в осях 1-4, фасад в осях Е-А    |            |
| 5    | Фасад в осях 4-1, фасад в осях А-Е    |            |
| 6    | Планы кровли                          |            |
| 7    | Разрез 1-1                            |            |
| 8    | Схема организации земельного участка  |            |

КРАСНА ИЗБА

02-12-2022-ЭП

Проект индивидуального жилого дома  
из газоблоков

| Изм. кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---------------|------|--------|---------|------|
|               |      |        |         |      |
|               |      |        |         |      |
|               |      |        |         |      |
|               |      |        |         |      |
|               |      |        |         |      |
|               |      |        |         |      |
|               |      |        |         |      |
|               |      |        |         |      |
|               |      |        |         |      |

ГБ 196

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| ЭП     | 1    |        |

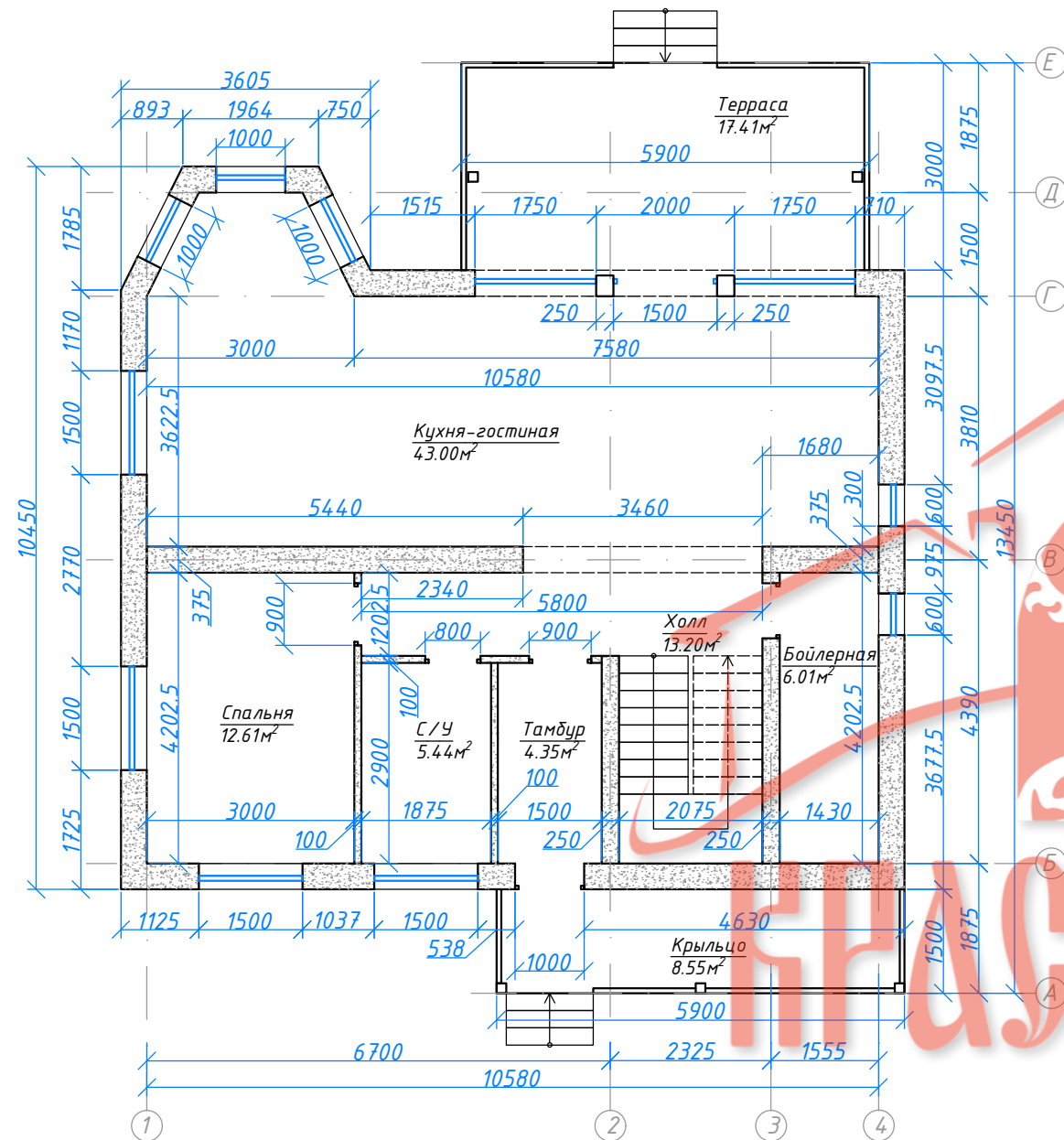
Ведомость чертежей

Watermarkly

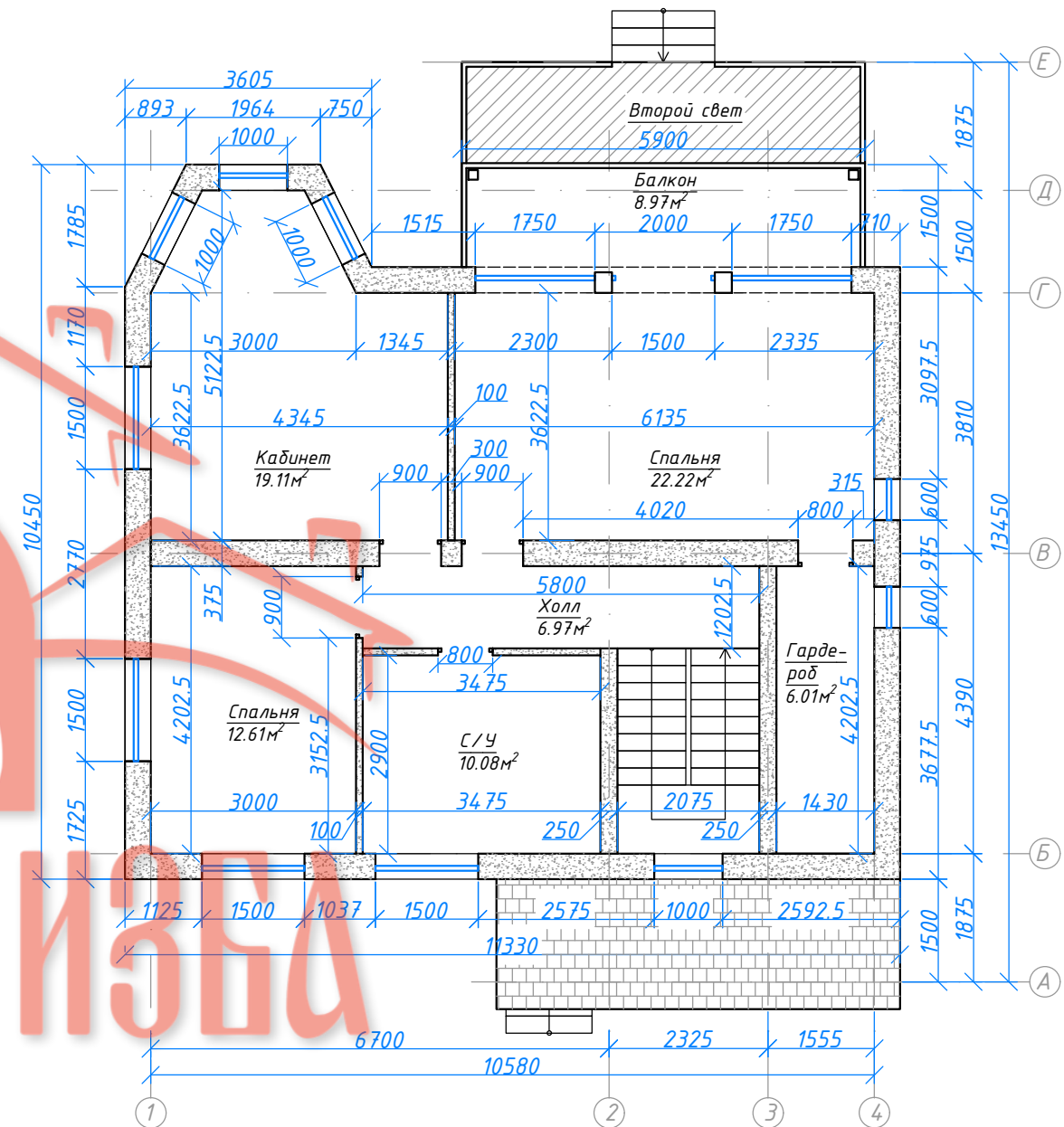
ООО "Христина"

Планы размерные

1-й этаж



2-й этаж



Площадь 1-го этажа:

Отапливаемые помещения - 84.61 м<sup>2</sup>  
Терраса + крыльцо - 25.96 м<sup>2</sup>  
Общая площадь - 110.57 м<sup>2</sup>

Площадь 2-го этажа:

Отапливаемые помещения - 76.68 м<sup>2</sup>  
Балкон - 8.97 м<sup>2</sup>  
Общая площадь - 85.65 м<sup>2</sup>

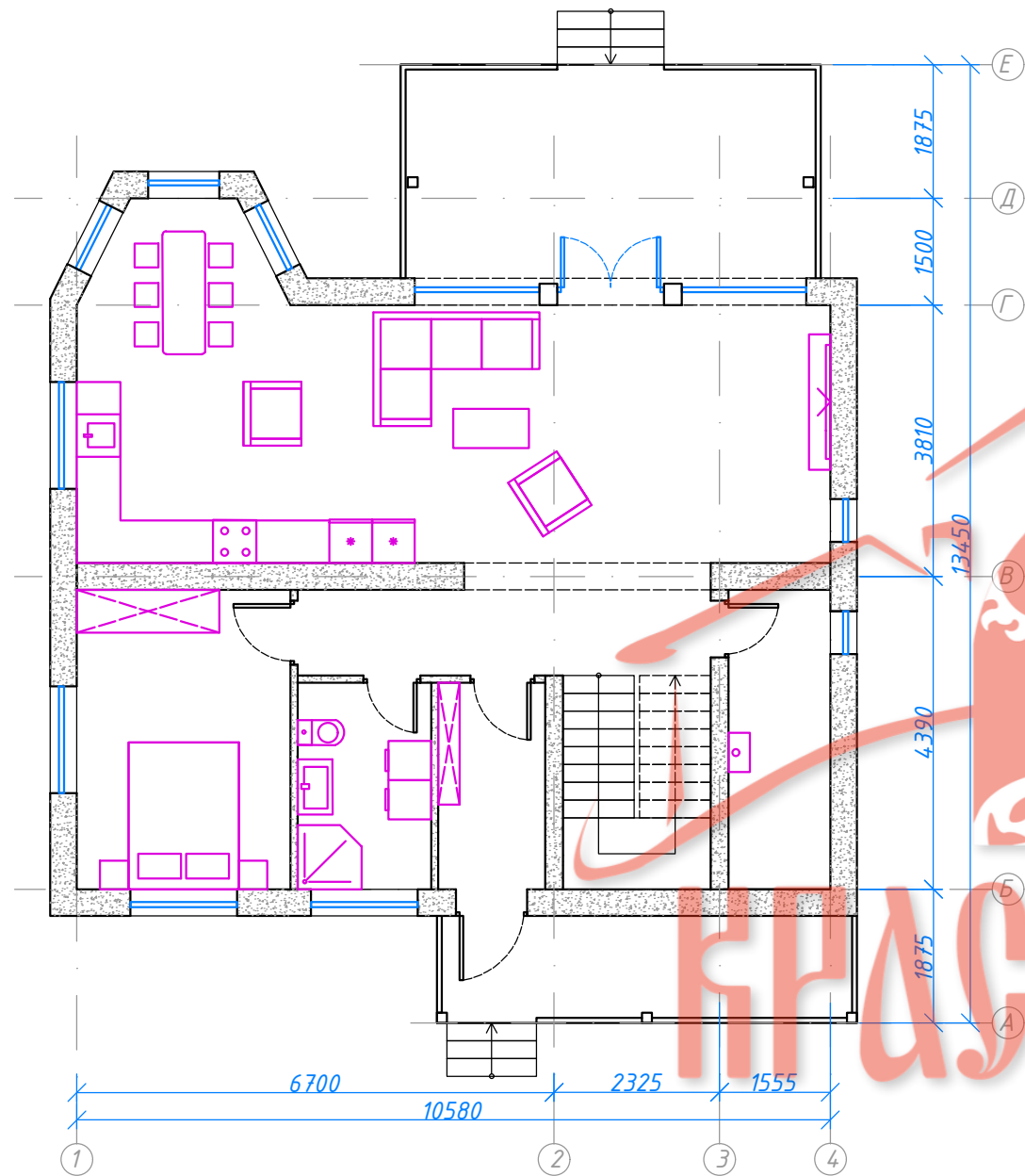
Площадь 1-го и 2-го этажей:

Отапливаемые помещения - 161.29 м<sup>2</sup>  
Терраса + крыльцо + балкон - 34.93 м<sup>2</sup>  
Общая площадь - 196.22 м<sup>2</sup>

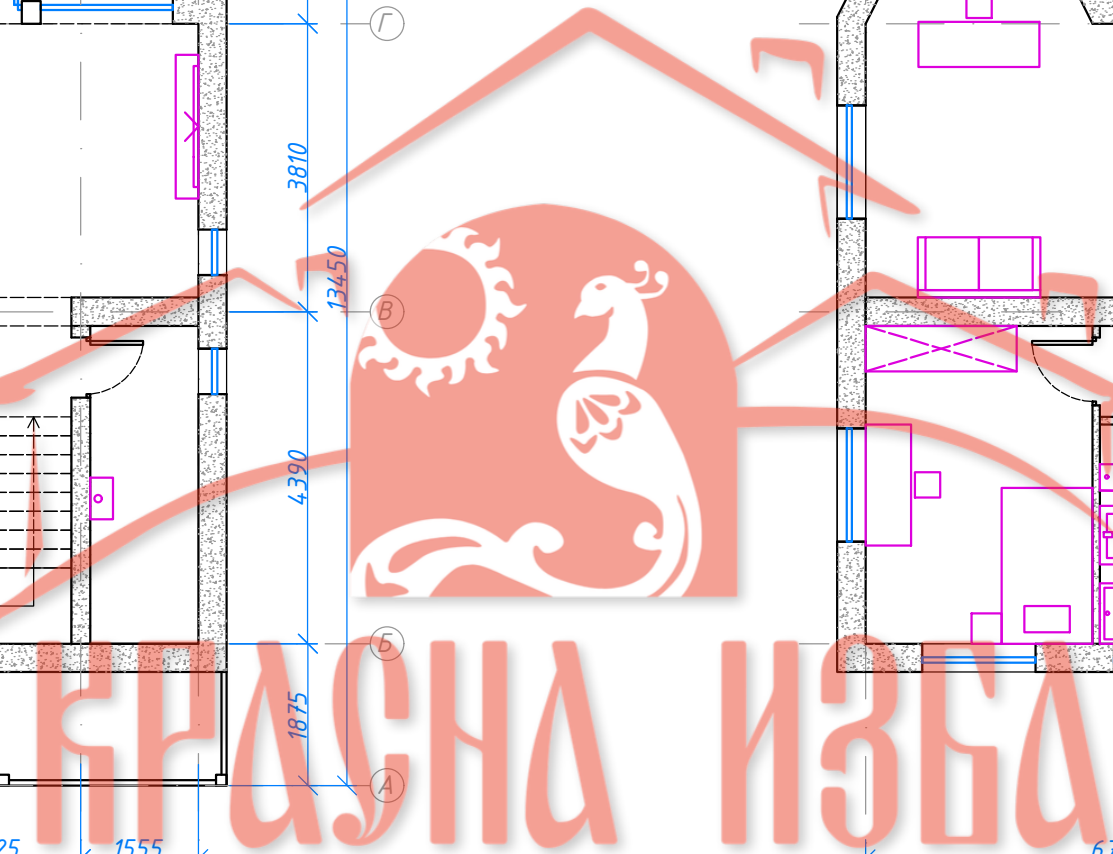
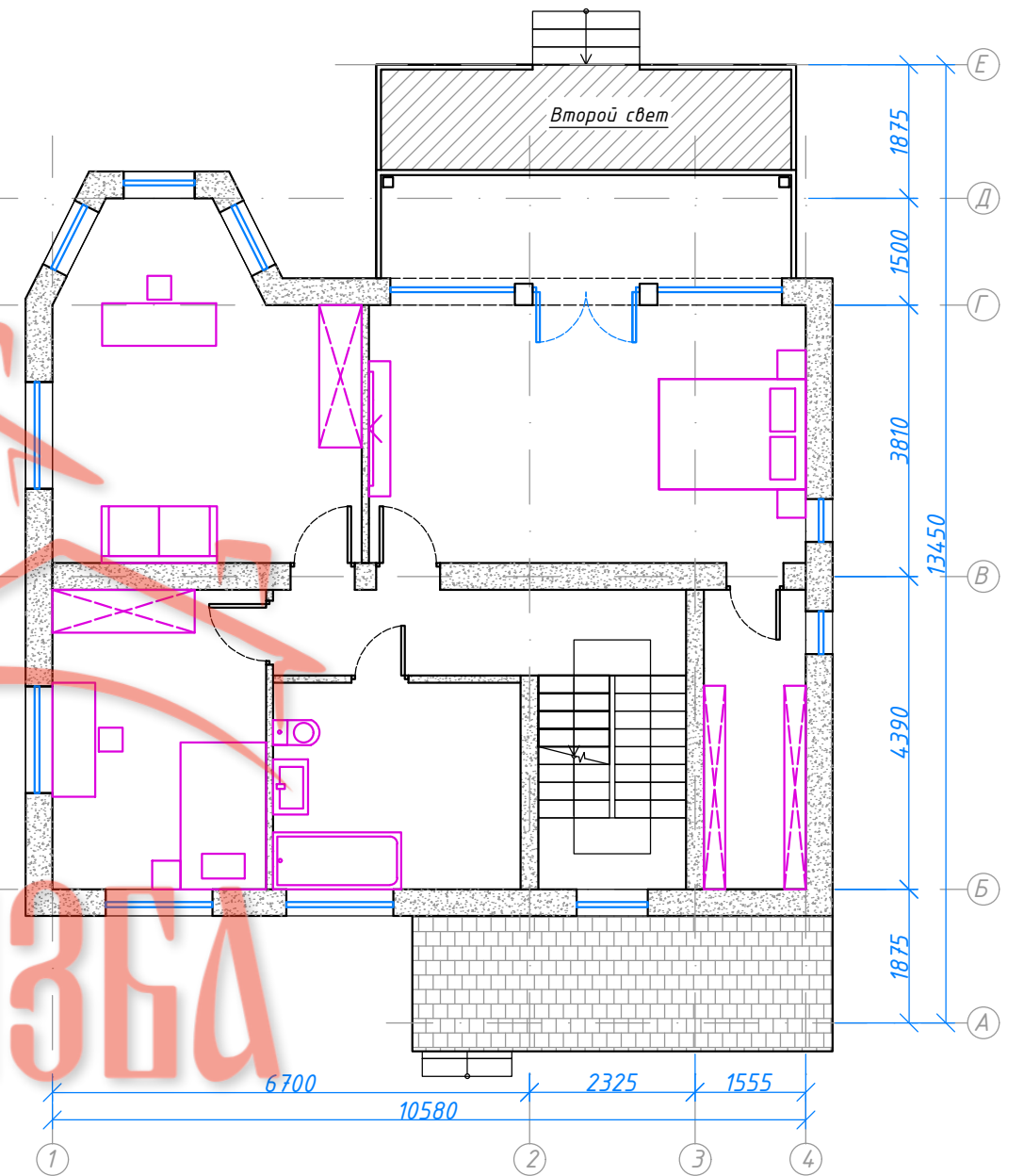
|      |      |     |      |   |         |      |
|------|------|-----|------|---|---------|------|
|      |      |     |      | 02-12-2022-ЭП                                       |         |      |
|      |      |     |      | Проект индивидуального жилого дома<br>из газоблоков |         |      |
| Изм. | кол. | уч. | Лист | № док   | Подпись | Дата |
|      |      |     |      |   |         |      |
|      |      |     |      | ГБ 196<br><b>Watermarkly</b>                        |         |      |
|      |      |     |      | Планы размерные 1-го, 2-го этажей                   |         |      |
|      |      |     |      | ЭП 2  |         |      |
|      |      |     |      | ООО "Христина"                                      |         |      |
|      |      |     |      | Стадия  |         | Лист |
|      |      |     |      | Листов  |         |      |

Планы с меблировкой

1-й этаж



2-й этаж

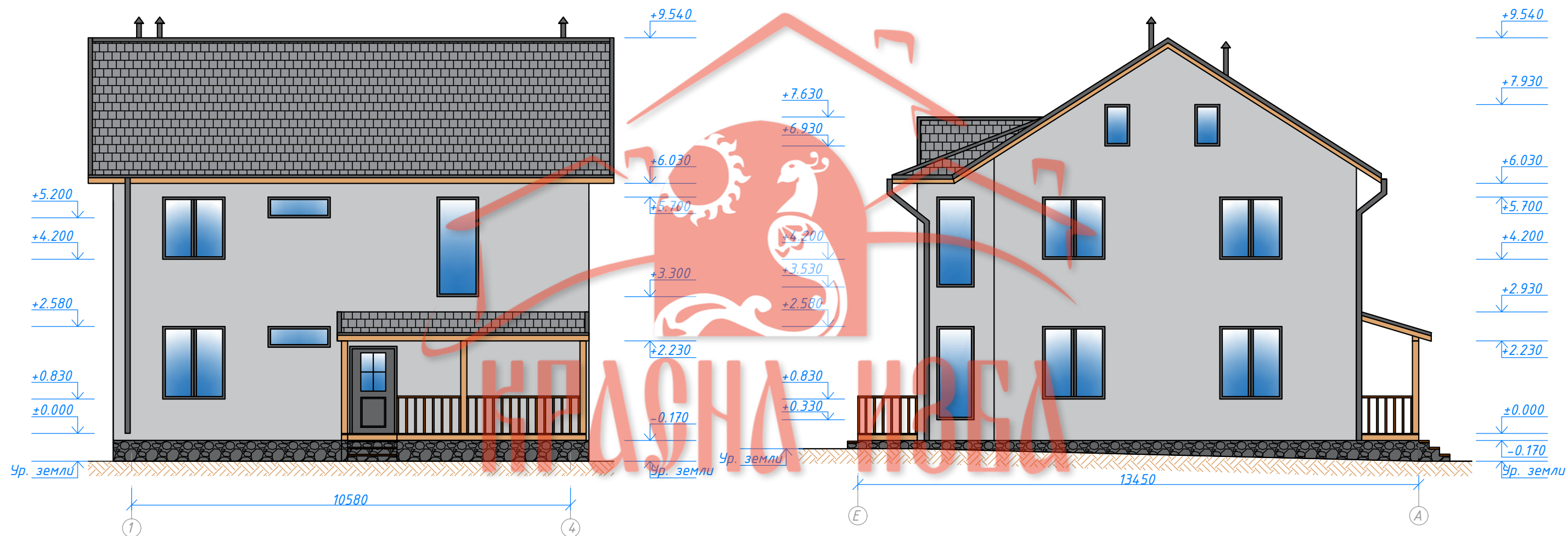


|      |      |    |      |       |   |      |        |
|------|------|----|------|-------|---|------|--------|
|      |      |    |      |       | 02-12-2022-ЭП                                       |      |        |
|      |      |    |      |       | Проект индивидуального жилого дома<br>из газоблоков |      |        |
| Изм. | кол. | уч | Лист | № док | Подпись   | Дата |        |
|      |      |    |      |       |   |      |        |
|      |      |    |      |       | ГБ 196  |      |        |
|      |      |    |      |       | Watermarkly   |      |        |
|      |      |    |      |       | Планы 1-го, 2-го этажей с меблировкой               |      |        |
|      |      |    |      |       | Стадия  | Лист | Листов |
|      |      |    |      |       | ЭП  | 3    |        |
|      |      |    |      |       | ООО "Христина"                                      |      |        |



Фасад в осях 1-4

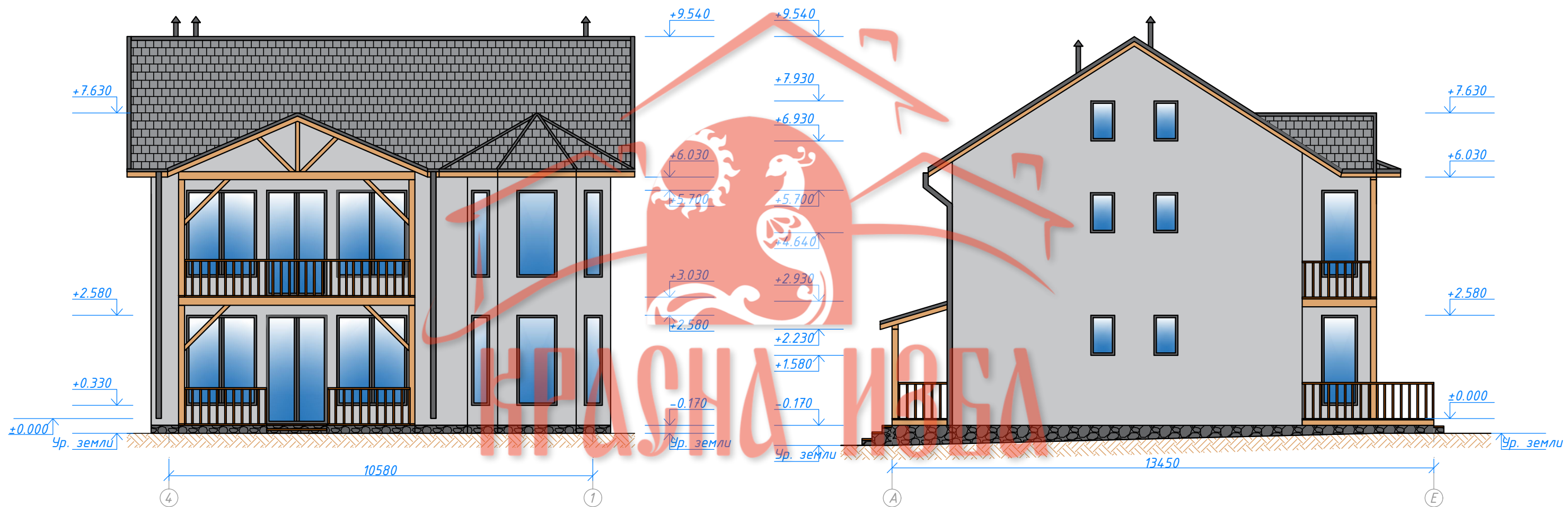
Фасад в осях E-A



|      |      |    |      |       |         |   |        |                |        |
|------|------|----|------|-------|---------|---|--------|----------------|--------|
|      |      |    |      |       |         | 02-12-2022-ЭП                                       |        |                |        |
|      |      |    |      |       |         | Проект индивидуального жилого дома<br>из газоблоков |        |                |        |
| Изм. | кол. | уч | Лист | № док | Подпись | Дата  | Стадия | Лист           | Листов |
|      |      |    |      |       |         |   | ЭП     | 4              |        |
|      |      |    |      |       |         | ГБ 196<br><b>Watermarkly</b>                        |        |                |        |
|      |      |    |      |       |         | Фасад в осях 1-4, фасад в осях E-A                  |        | ООО "Христина" |        |

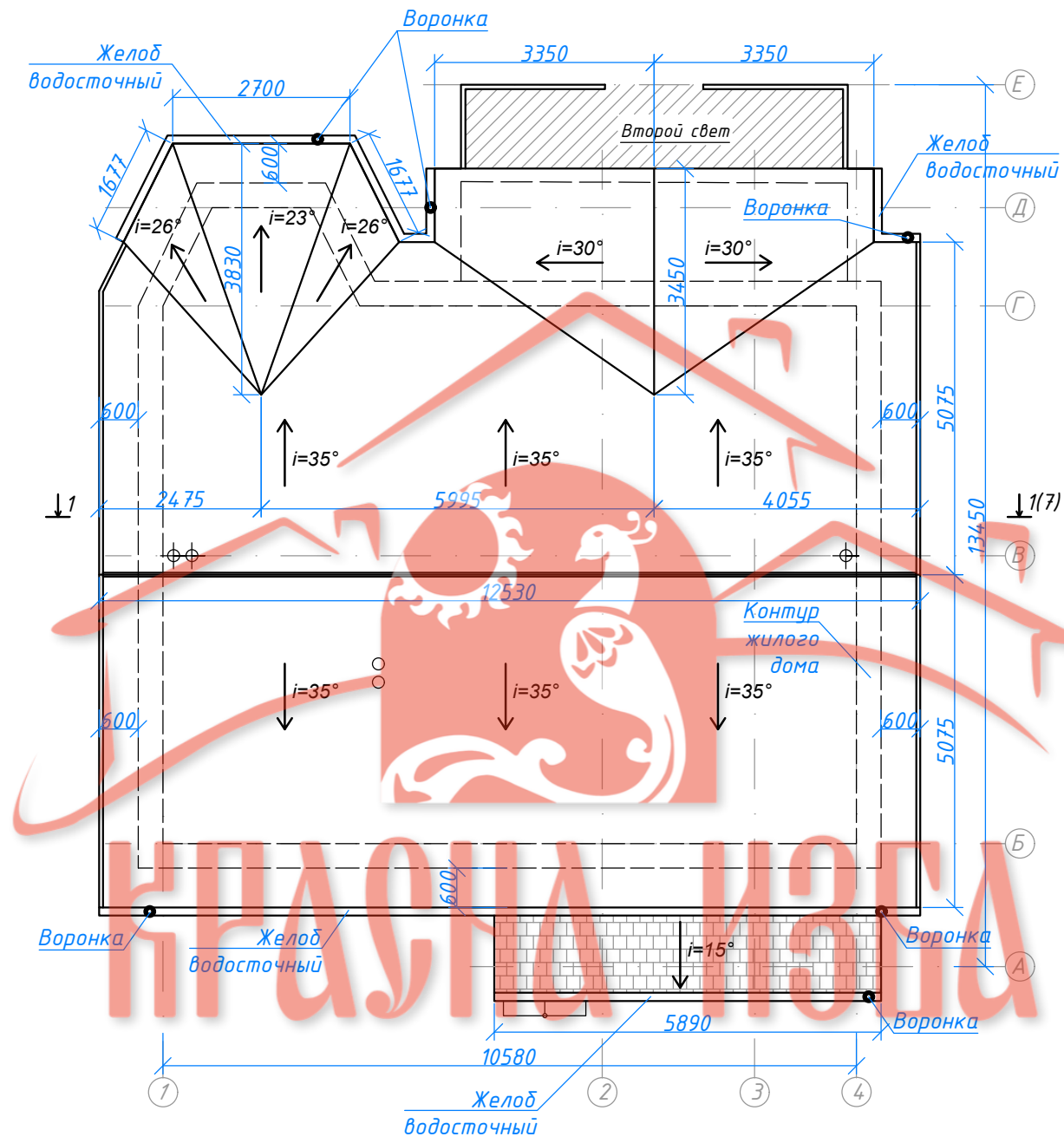
Фасад в осях 4-1

Фасад в осях E-A



|      |      |     |      |       |         |   |  |      |        |
|------|------|-----|------|-------|---------|---|--|------|--------|
|      |      |     |      |       |         | 02-12-2022-ЭП                                       |  |      |        |
|      |      |     |      |       |         | Проект индивидуального жилого дома<br>из газоблоков |  |      |        |
| Изм. | кол. | уч. | Лист | № док | Подпись | Дата  | Стадия   | Лист | Листов |
|      |      |     |      |       |         |   | ЭП   | 5    |        |
|      |      |     |      |       |         |   | ГБ 196<br><b>Watermarkly</b><br>Фасад в осях 4-1, фасад в осях А-Е |      |        |
|      |      |     |      |       |         |   | ООО "Христина"   |      |        |

# План кровли



02-12-2022-ЭП

Проект индивидуального жилого дома  
из газоблоков

| Изм. | кол. | уч | Лист | № док | Подпись | Дата |
|------|------|----|------|-------|---------|------|
|      |      |    |      |       |         |      |
|      |      |    |      |       |         |      |
|      |      |    |      |       |         |      |
|      |      |    |      |       |         |      |

ГБ 196

Watermarkly

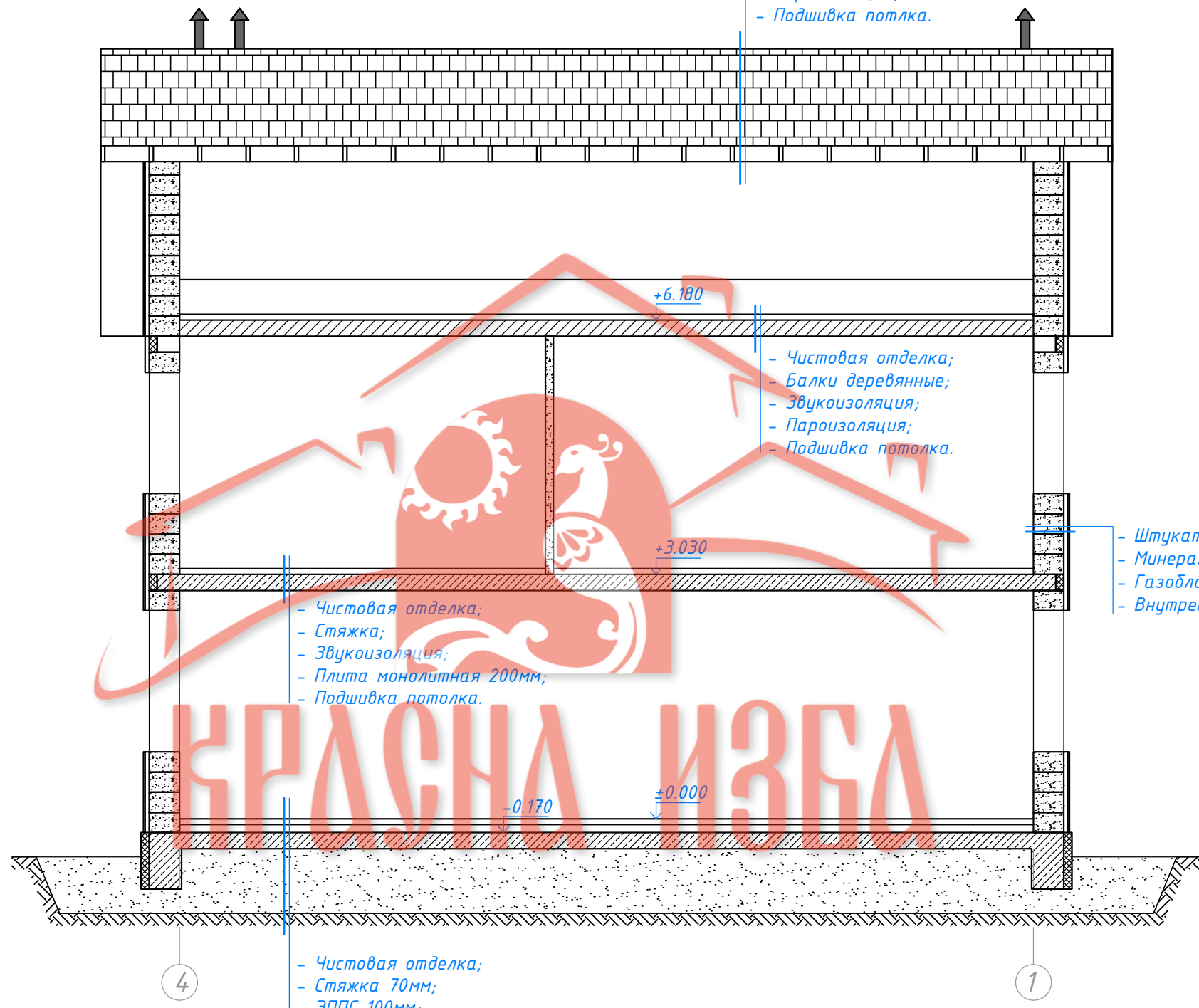
План кровли

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| ЭП     | 6    |        |

ООО "Христина"

1-1

- Металлочерепица;
- Обрешетка;
- Контробрешетка;
- Диффузионная мембрана;
- Стропила;
- Минераловатный утеплитель 200мм;
- Пароизоляция;
- Подшивка потолка.



- Чистовая отделка;
- Балки деревянные;
- Звукоизоляция;
- Пароизоляция;
- Подшивка потолка.

- Штукатурка;
- Минераловатный утеплитель 50мм;
- Газоблок D500 (кл. B2.5) t=375мм;
- Внутренняя отделка.

- Чистовая отделка;
- Стяжка;
- Звукоизоляция;
- Плита монолитная 200мм;
- Подшивка потолка.

- Чистовая отделка;
- Стяжка 70мм;
- ЭППС 100мм;
- Плита монолитная 200мм;
- Уплотненный песок;
- Геотекстиль;
- Утрамбованный щебнем грунт.

| Изм. | кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |
|------|--------|------|-------|---------|------|
|      |        |      |       |         |      |
|      |        |      |       |         |      |
|      |        |      |       |         |      |
|      |        |      |       |         |      |
|      |        |      |       |         |      |
|      |        |      |       |         |      |
|      |        |      |       |         |      |
|      |        |      |       |         |      |
|      |        |      |       |         |      |
|      |        |      |       |         |      |

02-12-2022-ЭП

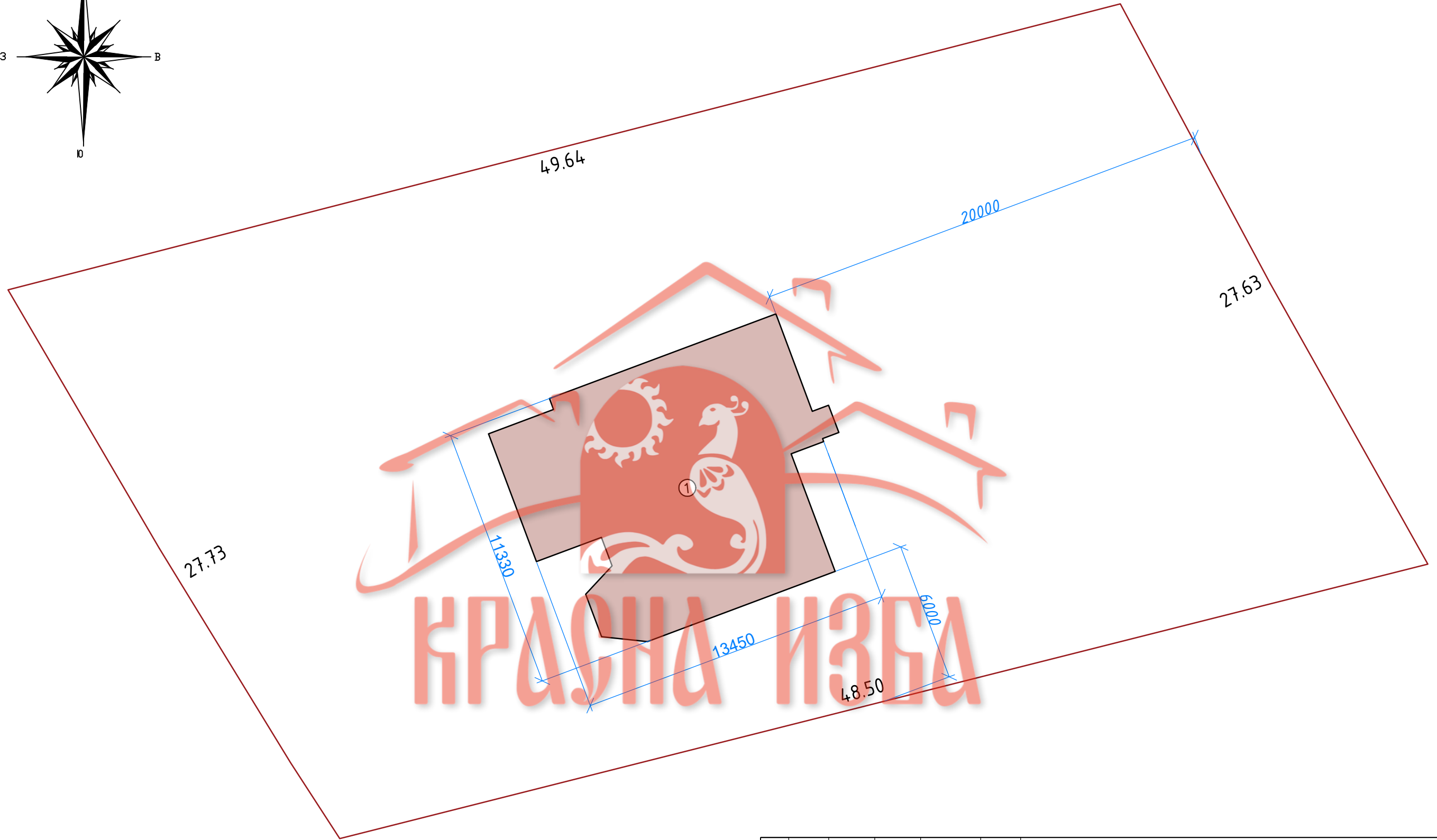
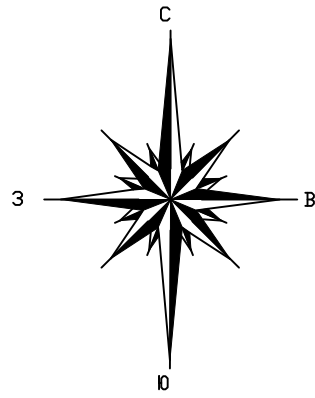
Проект индивидуального жилого дома из газоблоков

ГБ 196  
 **Watermarkly**  
 Разрез 1-1

| Стадия         | Лист | Листов |
|----------------|------|--------|
| ЭП             | 7    |        |
| ООО "Христина" |      |        |



# Схема планировочной организации земельного участка



**Примечание:**

1. Высота здания от ур. земли - 9.54м
2. Площадь застройки - 132.94 м<sup>2</sup>

**Условные обозначения:**



Индивидуальный жилой дом из газосиликатных блоков



Границы земельного участка

|      |        |      |       |         |      |   |      |        |
|------|--------|------|-------|---------|------|---|------|--------|
|      |        |      |       |         |      | 02-12-2022-ЭП   |      |        |
|      |        |      |       |         |      | Проектная документация для строительства на земельном участке объекта: индивидуальный жилой дом из газосиликатных блоков КН 50:32:0010116:387 |      |        |
| Изм. | кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата | Стадия  | Лист | Листов |
|      |        |      |       |         |      | П   | 8    |        |
|      |        |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом из газосиликатных блоков<br>Схема планировочной организации земельного участка<br>ООО "Христина"                     |      |        |

